

第二部分： 物权

物权概述

- 物权的概念与特征
- 物权的客体
- 物权的分类
- 物权法的基本原则
- 物权的变动
- 物权的保护

所有权

- 所有权概述
- 业主的建筑物区分所有权
- 相邻关系
- 共有
- 所有权取得的特别方式

用益物权

- 用益物权的概念和特征
- 土地承包经营权
- 建设用地使用权
- 宅基地使用权
- 居住权
- 地役权

担保物权

- 担保物权概述
- 抵押权
- 质权
- 留置权

占有

- 占有概述
- 占有的效力和保护